

208/17.04.2000
459

PARLAMENTUL ROMANIEI
S E N A T

Comisia juridică, de numiri,
disciplină, imunități și validări
Nr.XXIII/822/1999 și
Nr.XXIII/1166/1999

Comisia pentru administrația
publică și organizarea teritoriului
Nr.XXII/79/1999
Nr.XXII/1221/1999

RAPORT SUPPLEMENTAR

**la Proiectul de lege privind regimul juridic al unor imobile preluate
abuziv după 6 martie 1945 și la Propunerea legislativă privind stabilirea
de măsuri reparatorii în favoarea persoanelor ale căror imobile au fost
trecute ilegal în proprietatea statului sau a altor persoane juridice, în
perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989**

Cu adresa B.P. Nr.395/7 aprilie 2000 Biroul Permanent a transmis Comisiei juridice hotărârea sa din 5 aprilie 2000 prin care a admis solicitarea Grupului parlamentar PDSR de a se relua dezbaterile privind art.16, 17 și 54 din Proiectul de lege privind regimul juridic al unor imobile preluate abusiv după 6 martie 1945, în ședință comună a Comisiei juridice și Comisiei pentru administrație.

În ședința din 11 aprilie 2000, Comisia juridică și Comisia pentru administrație au reluat dezbaterile cu privire la art.16, 17 și 54 din proiectul de lege.

Ca urmare a dezbaterilor au fost adoptate următoarele articole :

1. Art.16. - în redactarea prezentată în Anexa 1 (pag.28) a Raportului din 3 aprilie 2000 :

“Art.16.- (1) În situația imobilelor restituite în natură, ocupate, în tot sau în parte, de unități de învățământ, așezăminte social - culturale sau instituții publice, precum și de persoanele prevăzute la art. 13 alin. (2), încetarea activității, schimbarea scopului declarat al deținerii imobilului, folosirea sub orice formă de către terțe persoane fizice sau juridice a imobilului, folosirea necorespunzătoare de natură a degrada sau distruge imobilul, neplata chiriei stabilite trei luni într-un an calendaristic, precum și refuzul eliberării imobilului în situația în care acestea au posibilități de folosire a altor spații corespunzătoare constituie cauze de reziliere a contractului de închiriere.” (amendamentul domnilor sen.G.Frunđa și

sen.V.Glodean - s-a eliminat sintagma **sedii de partide politice legal înregistrate, de sindicate sau organizații neguvernamentale**) - adoptat cu 11 voturi pentru, 10 voturi împotriva, nici o abținere.

(2) - Textul Camerei Deputaților nemodificat - adoptat cu 11 voturi pentru, o abținere, 10 senatori prezenți nu au votat. Președintele de ședință, dl.sen.Seres Denes, a votat pentru.

Art.16 în ansamblu, cu modificările de la alin.(1), a fost adoptat cu 10 voturi pentru, 2 abțineri, 10 senatori prezenți nu au votat.

2. **Art.17.**- Textul Camerei Deputaților nemodificat adoptat cu 11 voturi pentru, 10 voturi împotriva, o abținere. Președintele de ședință, dl.sen.Seres Denes, a votat pentru.

3. **Art.54.** - Textul Camerei Deputaților nemodificat adoptat cu 11 voturi pentru, 1 vot împotriva, 9 abțineri. Ca urmare a renumerotării art.54 devine art.52 așa cum este în Anexa 1 (pag.94) la Raportul din 3 aprilie 2000.

4. **Titlul legii** - a fost reformulat ca urmare a aditerii amendamentului Grupului parlamentar PDSR (adoptat cu 21 voturi pentru, 1 vot împotriva, nici o abținere) : **"Lege privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv de stat în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989"**.

5. La Anexa 2 la Raportul din 3 aprilie 2000 se adaugă amendamentul domnului sen.Alexandru Popovici cu privire la reformularea art.45 alin.(2) după cum urmează :

"Imobilele cu altă destinație decât cea de locuință, prevăzute la alin.(1), se pot înstrăina potrivit legislației în vigoare, **chiriașii, locatarii și asociații în participațiune având drept de preemțiune**".

Acest amendament a fost dezbătut în ședința Comisiilor din 23 februarie 2000 și a fost respins în unanimitate.

Supunem adoptării Plenului Senatului prezentul raport suplimentar.

Comisia juridică

Președinte,


Sen.Răsvan Dobrescu

Secretar,


Sen.Frunđa György

Comisia pentru administrație

Președinte,


Sen.Seres Denes

Secretar,


Sen.Ioan Burghelea

București, 3 aprilie 2000

Redactat Exp.Liliana Ghica

